

**UCHWAŁA NR XXIX/215 /2013
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE**

z dnia 19 marca 2013 r.

w sprawie: uchwalenia Statutu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) **Rada Miejska w Ożarowie uchwala się, co następuje:**

§ 1.

Uchwała Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ożarowa.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr XXXVII/193/98 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 26 marca 1998 roku w sprawie zatwierdzenia Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIX/215 /2013
Rady Miejskiej w Ożarowie
z dnia 19 marca 2013 r.

Statut Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie utworzony został Zarządzeniem Nr 5/83 Naczelnika Gminy w Ożarowie w sprawie stworzenia Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie.

§ 2.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie , zwany dalej Zakładem działa na podstawie :

- 1) Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm./
- 2) Ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej / Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 ze zm./.
- 3) Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych /Dz. U. Nr 157, poz. 1240/
- 4) Niniejszego statutu.

§ 3.

- 1) Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie , zwany dalej Zakładem jest jednostką organizacyjną gminy Ożarów działającą w formie zakładu budżetowego.
- 2) Siedziba Zakładu mieści się w Ożarowie przy ul. Partyzantów 13.
- 3) Zakład używa pieczęci podłużnej z nazwa i siedzibą Zakładu w pełnym brzmieniu.
- 4) Terenem działalności Zakładu jest gmina Ożarów.
- 5) Przekształcenie w inną formę organizacyjno- prawną lub likwidacja Zakładu następuje zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych..

§ 4.

Zakład jako jednostka organizacyjna Gminy nie posiada osobowości prawnej i działa na zasadach określonych dla zakładu budżetowego.

Rozdział 2. Cel i przedmiot działalności

§ 5.

Zakład realizuje zadania o charakterze użyteczności publicznej, których celem jest bieżące i nieprzerwane zaspakajanie zbiorowych potrzeb ludności w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych.

§ 6.

Przedmiotem działalności zakładu są zadania własne Gminy w zakresie:

- 1) Gospodarki mieszkaniowej polegające na:
 - zarządzaniu i administrowaniu w imieniu gminy komunalnym zasobem mieszkaniowym,
 - wykonywaniu napraw i remontów bieżących komunalnego zasobu mieszkaniowego i lokali użytkowych do wartości określonej w planie środków budżetowych,
 - utrzymaniu budynków i ich otoczenia w należyтым stanie sanitarno porządkowym.
- 2) Dróg i ulic.
- 3) Wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku,
- 4) Zieleni gminnej i zadrzewień.

Rozdział 3. Organizacja Zakładu

§ 7.

§ 7.

- 1) Zakład Komunalny reprezentuje na zewnątrz i jest odpowiedzialny za jego działanie Dyrektor Zakładu.
- 2) Dyrektora Zakładu zatrudnia i zwalnia Burmistrz Ożarowa.
- 3) Dyrektor zarządza Zakładem jednoosobowo w granicach pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Ożarowa.
- 4) Do czynności przekazujących zakres pełnomocnictwa wymagana jest zgoda Burmistrza Ożarowa.
- 5) Dyrektor Zakładu przyjmuje i zwalnia pracowników zakładu oraz dokonuje innych czynności w sprawach z zakresu prawa pracy.

§ 8.

Do podstawowych obowiązków Dyrektora Zakładu należy w szczególności:

- 1) Realizacja zadań określonych w §6 statutu.
- 2) Opracowanie planu finansowego.
- 3) Opracowanie sprawozdań z działalności.
- 4) Opracowanie harmonogramu pracy i kontroli wewnętrznej.

§ 9.

§ 9.

Organem sprawującym nadzór nad Zakładem jest Burmistrz Ożarowa.

§ 10.

§ 10.

- 1) Strukturę organizacyjną Zakładu określa Regulamin Organizacyjny.
- 2) Regulamin organizacyjny ustala dyrektor Zakładu i przedkłada do zatwierdzenia Burmistrzowi Ożarowa.

Rozdział 4. Gospodarka finansowa

§ 11.

§ 11.

- 1) Zakład jest samorządowym zakładem budżetowym i prowadzi działalność na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych.
- 2) Zakład prowadzi gospodarkę finansową na podstawie planu finansowego obejmującego przychody w tym dotację z budżetu gminy, koszty i inne obciążenia, stan środków obrotowych, stan należności i zobowiązań na początek i koniec roku, oraz rozliczenie z budżetem gminy.
- 3) Nadwyżka środków obrotowych ustalona na koniec okresu sprawozdawczego nie jest wpłacana do budżetu gminy i jest przeznaczona na działalność statutową.

§ 12.

§ 12.

Zakład może otrzymać z budżetu gminy dotacje przedmiotowe, podmiotowe oraz dotacje celowe na finansowanie lub dofinansowanie realizacji inwestycji.

§ 13.

§ 13.

- 1) Zakład prowadzi pełną rachunkowość budżetową oraz sporządza sprawozdania z realizacji planu, o którym mowa w §10 niniejszego statutu.
- 2) Okresem rozliczeniowym z budżetem gminy jest rok kalendarzowy.

§ 14.

§ 14.

Mienie Zakładu stanowi własność Gminy Ożarów i pozostaje w trwałym zarządzie Zakładu.

§ 15.

Zakład posiada odrębny rachunek bankowy, z którego dokonuje wypłat do wysokości środków zgromadzonych na tym rachunku.