

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Burmistrz Ożarowa podaje do publicznej wiadomości:

W Y K A Z

PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

- Nieruchomości oznaczone numerami ewidencyjnymi 1803/646 o pow. 17 m² i 1803/647 o pow. 17 m², położone w Ożarowie, które stanowią własność Skarbu Państwa a znajdują się w użytkowaniu wieczystym Gminy Ożarów.

W Sądzie Rejonowym w Sandomierzu Wydziale Ksiąg Wieczystych dla opisanych nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KII S/00083378/8.

- Działki niezabudowane, budowlane przeznaczone pod budowę garaży murowanych szeregowych, położone w Ożarowie na terenie Osiedla Wzgórze - budownictwo wielorodzinne. Teren osiedla wyposażony we wszystkie media uzbrojenia technicznego. Osiedle zadbane, estetyczne z drogami wewnętrznymi, alejkami. Działki leżą w kompleksie garaży typu szeregowego. Dojazd do działek utwardzony.

- Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ożarowa przyjętego uchwałą Nr XXV/117/2000 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 11 września 2000 r., działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem KS – tereny i urządzenia obsługi komunikacji drogowej.

- Cena - prawa użytkowania wieczystego jednej nieruchomości wynosi 2.160 zł słownie: dwa tysiące sto sześćdziesiąt złotych. Do ceny zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

- Z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nabywca ponosić będzie do Skarbu Państwa – Starostwa Powiatowego w Opatowie, ustalone opłaty roczne przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za każdy rok.

- Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), służy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.


- Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ożarowie na okres od dnia

11 czerwca 2013 r. do dnia 2 lipca 2013 r. a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczona na stronie internetowej www.bip.ozarow.pl

- Burmistrz Ożarowa poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie i warunkach przetargu w odrębnym ogłoszeniu.

Bliższe informacje można uzyskać codziennie w godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Ożarowie ul. Stodolna 1, II piętro, pokój numer 27 lub tel. /015/8610-700 do 702 wew.105, ponadto po uprzednim uzgodnieniu z pracownikiem ds. gospodarki gruntami Tomaszem Pietrasem, możliwe jest obejrzenie przedmiotowej nieruchomości.

Ożarów, dnia 11 czerwiec 2013 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Paweł Rędziak
Zastępca Burmistrza