

BURMISTRZ OŻAROWA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518) Burmistrz Ożarowa podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w hektarach</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena w /zł/</i>	<i>Uwagi</i>
1	152/2	0,0400	KIIS/00042368/6	Jakubowice	Działka użytkowana rolniczo położona w otoczeniu upraw rolnych. Dobry dojazd, drogą asfaltową, ok. 300 m od drogi krajowej Ożarów – Sandomierz. Działka o kształcie regularnym, prostokąta. Wyposażona jest w media techniczne: sieć wodociągową i energię elektryczną.	Działka nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Do czasu obowiązywania „Planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ożarów” była położona na terenie przemysł, składy, magazyny dla obsługi rolnictwa. Zagospodarowanie nieruchomości w sposób zgodny z przeznaczeniem.	4.100	nieruchomość zwolniona z podatku VAT

BURMISTRZ
Marcin Majcher

2	185/1	0,2800	KIIS/00042908/4	Jakubowice	<p>Działka nie użytkowana, porośnięta dziko rosnącymi drzewami i krzewami. Teren wymaga uporządkowania. Nie posiada dostępu do drogi publicznej. W odległości 70 m przebiega droga krajowa Ożarów – Sandomierz, oraz droga powiatowa z Jakubowic w kierunku Janowic.</p> <p>Działka o kształcie regularnym, prostokąta. Teren uzbrojony jest w media: sieć wodociągową i energię elektryczną. W pobliżu znajduje się sklep, stacja paliw oraz skład opału.</p>	<p>Działka nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Do czasu obowiązywania „Planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ożarów” była położona na terenie zabudowy zagrodowej.</p> <p>Zagospodarowanie nieruchomości w sposób zgodny z przeznaczeniem.</p>	<p>24.800</p> <p>nieruchomość zwolniona z podatku VAT</p>	
3	768/142	0,0279	KIIS/00042702/0	Ożarów	<p>Działka położona na terenie osiedla mieszkaniowego jednorodzinne. Stanowi pas gruntu o nieregularnym kształcie, przylega do działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi. Działka z dużym spadkiem, przez którą przebiega kabel energetyczny średniego napięcia, co utrudnia jej zagospodarowanie. Nie posiada dostępu do drogi publicznej. W odległości 30 m przebiega droga gminna (ul. Jaśminowa).</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ożarowa przyjętego uchwałą Nr XXV/117/2000 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 11 września 2000 r., działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej-jednorodzinnej.</p> <p>Zagospodarowanie nieruchomości w sposób zgodny z przeznaczeniem.</p>	<p>4.400</p> <p>do ceny zostanie doliczony 23 % podatku VAT</p>	

1. Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), służy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ożarowie, tablicy ogłoszeń sołectwa Jakubowice na okres od 18.06.2015 r. do 9.07.2015 r. a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczona na stronie internetowej urzędu www.ozarow.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.ozarow.pl.
3. Burmistrz Ożarowa poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości w odrębnym ogłoszeniu.

Bliższe informacje można uzyskać codziennie w godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Ożarowie ul. Stodolna 1, II piętro, pokój numer 27 lub tel. 15 8610-700 do 702 wew.105.

Ożarów, dnia 18 czerwca 2015 r.

BURMISTRZ
Marcin Majcher