


Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Burmistrz Ożarowa podaje do publicznej wiadomości:

**W Y K A Z**  
**BURMISTRZ OZAROWA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**  
**W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Nr działki	Pow. w hektarach	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w /zł/	Uwagi
1	1232	0,1600	KIIS/00068060/5	Gliniany	Działka położona w otoczeniu lasów oraz gruntów rolnych (nieuprawianych rolniczo) porośniętych samosiewami drzew. W ewidencji sklasyfikowana jako rola VI klasy. Dojazd drogami gruntowymi.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującej „Zmiany Nr II miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Gliniany – Duranów” przyjętej uchwałą Nr XXVI/189/2016 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 30 listopada 2016r. działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem „8.RP” – tereny rolnicze.	12.400	
2	154	0,5800	KIIS/00056814/9		Działka leśna, porośnięta w większości sosną. Położona w kompleksie leśnym przy drodze z Glinian do Potoka. Sklasyfikowana jako las V klasy. Kształt nieregularny, długa i wąska.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Gliniany – Duranów” przyjętego uchwałą Nr XXXVII/199/98 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 26 marca 1998r. działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem „RL” – obszar leśny.	62.200	
3	469/3	0,0600	KIIS/00056833/8	Potok Wieś	Działki położone w otoczeniu upraw rolnych. Dalsze sąsiedztwo stanowią lasy oraz teren kopalni surowców Cement Ożarów. Porośnięte dziko rosnącymi drzewami, krzewami i trawami. Sklasyfikowane jako klasa RIVa i Br klasy IIIb na pow. 0,01 ha.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującej „Zmiany Nr II miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Gliniany – Duranów” przyjętej uchwałą Nr XXVI/189/2016 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 30 listopada 2016r. działki znajdują się w terenie oznaczonym symbolem „1.RP” – tereny rolnicze.	6.400	
4	469/4	0,0600					6.400	

1. Do cen nieruchomości nie zostanie doliczony podatek VAT. Nieruchomości zwolnione.
2. Zagospodarowanie nieruchomości w sposób zgodny z ich przeznaczeniem.
3. Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), służy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
4. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ożarowie, tablicy ogłoszeń sołectwa Gliniany i Potok Wieś na okres od 16.04.2020 r. do 7.05.2020 r. a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczona na stronie internetowej urzędu [www.ozarow.pl](http://www.ozarow.pl) oraz Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.ozarow.pl](http://www.bip.ozarow.pl).
5. Burmistrz Ożarowa poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości w odrębnym ogłoszeniu. Bliższe informacje można uzyskać codziennie w godz. 7<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Ożarowie ul. Stodolna 1, II piętro, pokój numer 27 lub tel. 15 8610-700 do 702 wew.105.

Ożarów, dnia 16 kwietnia 2020 r.

**BURMISTRZ**  
  
**Marcin Majcher**