

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.), Burmistrz Ożarowa podaje do publicznej wiadomości:

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

<i>Lp</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w m²</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>
1.	612/2	500	KI1S/00094175/5	Janów nr 12	Działka położona w środku wsi w sąsiedztwie zabudowań mieszkalno-gospodarczych. Zabudowana starym budynkiem mieszkalnym murowanym z cegły, krytym dachówka o jednej izbie i tzw. „sieni” o pow. użyt. 33,30 m ² oraz drewniano-murowanym budynkiem gospodarczym nadającym się do rozbioru.	Miejscowość nie posiada planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ożarów, działka leży na terenach: MN/RM – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej z dopuszczeniem usług. Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	50,00 zł miesięcznie	Umowa zawarta zostanie na okres trzech lat.	Do 30 – go każdego miesiąca.
2.	część działki 1803/243	67	KI1S/00083378/8	Ożarów	Działka o nieregularnym kształcie, położona na skrzyżowaniu ul. Ostrowieckiej i wjazdu na Osiedle Wzgórze naprzeciw bloku nr 46. Stanowi teren zielony. W sąsiedztwie znajduje się kilkanaście garaży blaszanych.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ożarów, działka leży na terenach: MW – teren zabudowy wielorodzinnej. Działka przeznaczona na posadowienie garaży blaszanych – elementy nietrwale związane z gruntem.	234,50 zł rocznie + należny podatek VAT	Umowa zawarta zostanie na okres trzech lat.	Do 30 – go listopada każdego roku.

3.	1009/6	410	KI1S/00053526/2	Ożarów ul. Pszeniczna 1/2	Działka o kształcie prostokąta. Leży w terenie zabudowy usługowej (sklepy, zakłady samoходowe) i mieszkalnictwa zagrodowego. Zabudowana starym budynkiem mieszkalnym murywanym z cegły, kryty eternitem o dwóch izbach kuchni, pokoju i tzw. „sieni” o pow. użyt. 37,65 m ² oraz komórką gospodarcza. Brak łazienki i kanalizacji. Oba budynki w bardzo złym stanie technicznym. Wymagają kapitalnego remontu.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ożarów, działka leży na terenach: UT – teren usług technicznych. Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	50,00 zł miesięcznie	Umowa zawarta zostanie na czas nieokreślony.	Do 30 – go każdego miesiąca.
4.	1009/5	481	KI1S/00053526/2	Ożarów ul. Pszeniczna 1/1	Działka o kształcie prostokąta. Leży w terenie zabudowy usługowej (sklepy, zakłady samoходowe) i mieszkalnictwa zagrodowego. Zabudowana starym budynkiem mieszkalnym murywanym z cegły. Pierwotnie o dwóch izbach kuchni i pokoju o pow. użyt. 31,15 m ² . Budynek po kapitalnym remoncie wykonanym przez obecnych dzierżawców. Wymienione okna, drzwi, pokrycie dachu, podłogi i ogrzewanie, ocieplony, urządzona łazienka, podłączony do kanalizacji.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ożarów, działka leży na terenach: UT – teren usług technicznych. Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	50,00 zł miesięcznie	Umowa zawarta zostanie na czas nieokreślony.	Do 30 – go każdego miesiąca.

Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ożarowie, tablicy ogłoszeń wsi Janów na okres od dnia 24 listopada 2015 r. do dnia 15 grudnia 2015 r. a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczona na stronie internetowej urzędu www.ozarow.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.ozarow.pl celem podania do publicznej wiadomości.

Blizszych informacji można uzyskać codziennie w godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Ożarowie ul. Stodolna 1, II piętro, pokój numer 27 lub tel. 15 8610-700 do 702 wew. 105.

Ożarów, dnia 24.11.2015 r.

BIPONISOW. Z
M. D. ...

