

**UCHWAŁA NR XXV/178 /2016
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE**

z dnia 16 listopada 2016 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy
Ożarów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 446) i art. 5 ust. 1 ust.3 , art. 20b,art.20c i art.20d ust.2pkt2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2016, poz. 716) oraz rozporządzenia Komisji UE Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L 352 z 24.12.2013r.) oraz po uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r.(M.P z 2016r. poz. 779) **Rada Miejska w Ożarowie uchwala , co następuje :**

§ 1.

Określa następujące roczne stawki podatku od nieruchomości :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m² powierzchni- **0,89** zł;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni - **4,54** zł,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni- **0,20** zł ,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji(Dz.U. z 2015 poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego –od 1 m² powierzchni - **2,98** zł .

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - od 1m² powierzchni użytkowej - **0,65** zł ,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m² powierzchni użytkowej - **22,66** zł
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej po raz pierwszy , jeżeli podmiot wykorzystujący budynek nie prowadził w nim innej działalności gospodarczej – od 1 m² powierzchni użytkowej **1,00** zł,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1m² powierzchni użytkowej - **10,59** zł,
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,61** zł,
- f) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni użytkowej - **3,20** zł.

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

§ 2.

Stawka, o której mowa w § 1 pkt 2 lit. c) stanowi pomoc publiczną stosowaną, jako pomoc de minimis na zasadach określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.UE L 352 z dnia 24.12.2013r).

§ 3.

W przypadku, o którym mowa w art. § 2 niniejszej uchwały, podmiot ubiegający się o udzielenie pomocy zobowiązany jest do złożenia w terminie do dnia 31 stycznia roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku podatkowego po tej dacie, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających jego powstanie:

- a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis , jakie otrzymał w roku , w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- b) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis , dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. (Dz.U. Nr 53 , poz. 311).

§ 4.

Wykonanie tej uchwały powierza się Burmistrzowi Ożarowa.

§ 5.

Z dniem wejście w życie uchwały jednak nie wcześniej niż 1 stycznia 2017 roku traci moc Uchwała Nr XIV/99/2015 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 14 grudnia 2015 r. w sprawie stawek określenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Ożarów.

§ 6.

Uchwała podlega ogłoszeniu wchodzi w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie począwszy od dnia 1 stycznia 2017 r.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Ożarowie

Krystyna Wieczorek