

**UCHWAŁA NR XXVII/203/2016  
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE**

z dnia 28 grudnia 2016 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w związku z art. 11 ust. 2, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) Rada Miejska w Ożarowie uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1781 o pow. 0,0152 ha położonej w Ożarowie przy ul. Kolejowej, stanowiącej własność Gminy Ożarów na nieruchomość gruntową oznaczoną numerem ewidencyjnym 1317/3 o pow. 0,0171 ha położoną w Ożarowie przy ul. Bławatnej, stanowiącą własność Pana Mariusz Lech Czapczyński.

**§ 2.**

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, jedna ze stron czynności prawnej dokona dopłaty na rzecz drugiej, wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

**§ 3.**

Traci moc § 1 pkt j uchwały Nr XXII/152/2016 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 6 lipca 2016 r. w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Ożarowa.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Ożarowie

**Krystyna Wieczorek**

## **Uzasadnienie**

Zamiana ta pozwoli Gminie Ożarów na poszerzenie pasa drogi gminnej stanowiącej ulicę Bławatną w Ożarowie, zaś Panu Czapczyńskiemu scali dwie małe nieruchomości, które są położone po obu stronach działki gminnej. Powstała nieruchomość wykorzystywana będzie w sposób bardziej praktyczny i ekonomiczny a całość gruntów w jednym zwartym kompleksie stanowić będzie obiekt bardziej estetyczny i funkcjonalny.