

**UCHWAŁA NR XLVIII/370/2018
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE**

z dnia 5 września 2018 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ożarów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 34 ust. 6, 6a i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) **Rada Miejska w Ożarowie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ew. 1743 o pow. 0,1710 ha położonej w obrębie ew. Dębno, zabudowanej budynkiem mieszkalnym.

§ 2.

Przyznaje pierwszeństwo w nabyciu budynku mieszkalnego wraz z gruntem wymienionym w § 1 uchwały obecnym dzierżawcom.

§ 3.

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Ożarowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa zabudowana wymieniona w § 1 uchwały jest zbędna Gminie Ożarów. Osoby zamierzające nabyć tą nieruchomość są jej dzierżawcami (umowa zawarta jest na czas nieokreślony) i wystąpili do Gminy Ożarów z wnioskiem o sprzedaż na ich rzecz, gdyż budynek mieszkalny jest w bardzo złym stanie technicznym i wymaga bardzo dużych nakładów finansowych. Dlatego też podjęto decyzję o sprzedaży nieruchomości na rzecz obecnych dzierżawców.