

**UCHWAŁA NR LIV/366/2010
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE**

z dnia 20 października 2010 r.

w sprawie uchwalenia statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała:

§ 1.

Uchwała Statut Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie stanowiący załącznik do Uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały zleca się Burmistrzowi Ożarowa.

§ 3.

Traci moc Uchwała Nr XXXVII/193/98 Rady Gminy z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie zatwierdzenia statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Krzyszyna Wieczorek

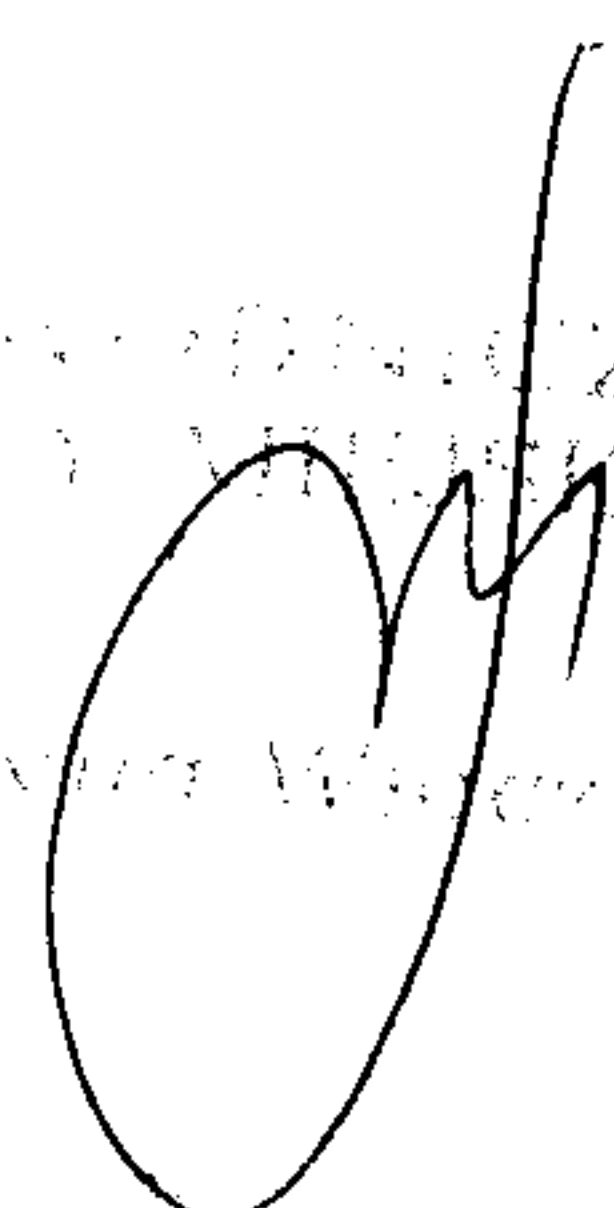
Uzasadnienie do Uchwały Nr LIV/366/2010

Rady Miejskiej w Ozarowie

z dnia 20 października 2010 r.

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych /Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm./niezależnie dostosować Statut Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej do obowiązujących przepisów.

WZRODZENIE
RADA MIEJSKIEJ
MIASTO W OZAROWIE



Statut Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie

Rozdział I.

I Postanowienia ogólne. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie utworzony został Uchwałą Nr XXXIII/171/97 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 29 października 1997 r. w sprawie przekształcenia Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie w Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 1.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie, zwany dalej Zakładem, działa na podstawie:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.).
2. Ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.).
3. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240).
4. Niniejszego statutu.

§ 2.

1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, zwany dalej Zakładem, jest jednostką organizacyjną gminy Ożarów działającą w formie zakładu budżetowego.
2. Siedziba Zakładu mieści się w Ożarowie przy ulicy Partyzantów 13.
3. Zakład używa pieczęci podłużnej z nazwą i siedzibą Zakładu w pełnym brzmieniu.
4. Terenem działania Zakładu jest Gmina Ożarów.
5. Przekształcenie w inną formę organizacyjno - prawną lub likwidacja następuje zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

§ 3.

Zakład jako jednostka organizacyjna Gminy nie posiada osobowości prawnej i działa na zasadach określonych dla zakładu budżetowego.

Rozdział II.

I Cel i przedmiot ania.

§ 4.

Zakład realizuje zadania o charakterze użyteczności publicznej, których celem jest bieżące i nieprzerwane zaspakajanie zbiorowych potrzeb ludności w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych.

§ 5.

Przedmiotem działalności zakładu są zadania własne Gminy w zakresie:

1. gospodarki mieszkaniowej polegające:

- na zarządzaniu i administrowaniu w imieniu gminy komunalnym zasobem mieszkaniowym,
 - wykonywaniu napraw i remontów bieżących komunalnego zasobu mieszkaniowego i lokali użytkowych do wartości określonej w planie środków budżetowych,
 - usuwaniu awarii,
 - utrzymywaniu budynków i ich otoczenia w należyтым stanie sanitarno - porządkowym,
2. modernizacji i utrzymaniu dróg, ulic i placów,
 3. wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku.
 4. zieleni gminnej i zadrzewień.

Rozdział III.

I Organizacja Zakładu.

§ 6.

1. Zakład Komunalny reprezentuje na zewnątrz i jest odpowiedzialny za jego działanie Kierownik Zakładu.
2. Kierownika Zakładu zatrudnia i zwalnia Burmistrz Ożarowa.
3. Kierownik Zarządza zakładem jednoosobowo w granicach pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Ożarowa.
4. Do czynności przekazujących zakres pełnomocnictwa wymagana jest zgoda Burmistrza Ożarowa.
5. Kierownik Zakładu przyjmuje i zwalnia pracowników Zakładu oraz dokonuje innych czynności w sprawach z zakresu prawa pracy.

§ 7.

Do podstawowych uprawnień i obowiązków Kierownika Zakładu należy w szczególności:

1. Realizacja zadań określonych w § 5 statutu.
2. Opracowanie planu finansowego.
3. Opracowanie sprawozdań z działalności.
4. Opracowanie harmonogramu pracy i kontroli wewnętrznej.

§ 8.

Organem sprawującym nadzór nad Zakładem jest Burmistrz Ożarowa.

§ 9.

1. Strukturę organizacyjną Zakładu określa Regulamin Organizacyjny.
2. Regulamin Organizacyjny ustala Kierownik Zakładu i przedkłada do zatwierdzenia Burmistrzowi Ożarowa.

Rozdział IV.

I Gospodarka finansowa.

§ 10.

1. Zakład jest samorządowym zakładem budżetowym i prowadzi działalność na zasadach określonych w Ustawie o finansach publicznych.

2. Zakład prowadzi gospodarkę finansową na podstawie planu finansowego obejmującego przychody, w tym dotację z budżetu gminy, koszty i inne obciążenia, stan środków obrotowych, stan należności i zobowiązań na początek i koniec roku, oraz rozliczenie z budżetem gminy.

§ 11.

1. Zakład wykonuje zadania określone w § 5 odpłatnie.
2. Zakład pokrywa koszty swojej działalności z przychodów własnych.

§ 12.

Zakład może otrzymać z budżetu Gminy dotacje przedmiotowe, podmiotowe oraz dotacje celowe na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji.

§ 13.

1. Zakład prowadzi pełną rachunkowość budżetową oraz sporządza sprawozdania z realizacji planu, o którym mowa w § 10 niniejszego statutu.
2. Okresem rozliczeniowym z budżetem Gminy jest rok kalendarzowy.

§ 14.

Mienie Zakładu stanowi własność Gminy Ożarów i pozostaje w trwałym zarządzie Zakładu.

§ 15.

Zakład posiada odrębny rachunek bankowy, z którego dokonuje wypłat do wysokości środków zgromadzonych na tym rachunku.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Krystyna Wieczorek