

Przedmiar robót na wykonanie remontu budynku gospodarczego z przeznaczeniem na świetlicę wiejską na terenie Szkoły Podstawowej w Pisarach

I. Roboty budowlane

Poz.	Wyszczególnienie elementów robót	Ilość	Wartość
1.	Rozbiórka ścianki z cegły gr. 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 2,00 x 1,40	2,80 m ² x	=
2.	Demontaż bram stalowych z ościeżnicami (2,60x2,40)x2szt.	12,48 m ² x	=
3.	Montaż otworów okiennych z tworzywa PCV z profili pięciokomorowych o pow. powyżej 2,00m ² (2,50x1,70)+(1,40x1,70)+(2,00x1,40)	9,43 m ² x	=
4.	jw. lecz drzwi zewnętrznych przeszklonych (1,10x2,30)x2szt.	5,06 m ² x	=
5.	Zamurowanie otworów po demontażu bram z cegły ceramicznej kl. 15 grubości 1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (2,50x0,70)+(1,40x0,70)	2,73 m ² x	=
6.	Rozbiórka ściany z kamienia na zaprawie cementowo-wapiennej do osadzenia drzwi wewnętrznych (1,00x2,60)x0,50x2	2,60 m ³ x	=
7.	Wymiana całkowita drewnianych belek stropowych 0,12x0,20x6,00mx13szt.	1,872 m ³ x	=
8.	Strop podwieszony - okładzina pojedyncza stropu na pojedynczej konstrukcji metalowej nośnej z profilu CD i VD z płyty gipsokartonowej grubości 12,5mm wodoodpornej i ognioochronnej 11,85x5,70	67,54 m ² x	=
9.	Izolacja cieplna układana na sucho z płyt wełny mineralnej do izolacji stropów i sufitów podwieszanych o grubości 200mm obm. jw.	67,54 m ² x	=
10.	Okładzina ścian z pojedynczych płyt gipsokartonowych gr. 12,5mm wodoodpornych (11,85+5,70)x2x2,60+(5,70x2)x2,60	120,90 m ² x	=
11.	Ścianki działowe z płyt (gipsowych) gipsokartonowych 12,5mm na rusztach metalowych o szer. 100mm wypełnionych wełną mineralną gr. 50mm - płyty wodoodporne (3,85x2,60)x2+(2,00x2,60)-(0,90x2,10)x2	21,44 m ² x	=
12.	Malowanie płyt gipsowych ścian i stropów farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem spoinowaniem i szpachlowaniem 67,54+120,9+12	200,44 m ² x	=
13.	Obsadzenie w ścianach ościeżnic stalowych 4szt.	8,00 m ² x	=
14.	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych przeszklonych profilowanych 0,90x2,05x4szt.	7,38 m ² x	=
15.	Wykonanie podkładu z betonu B-10 na podłożu gruntowym pod posadzki 11,85x5,70	4,845 m ³ x	=
16.	Izolacja przeciwilgociowa z folii polietylenowej szerokiej posadzki	67,54 m ² x	=
17.	Izolacja termiczna pozioma pod wylewkę betonową posadzki układana na sucho ze styropianu EPS 100-38 grubości 10cm	67,54 m ² x	=
18.	Warstwa wyrównawcza pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 5cm zatarta na ostro	67,54 m ² x	=
19.	Posadzka z płytek gresowych o wym. 30x60cm układana na klej i spoinowana	67,54 m ² x	=
20.	Ułożenie cokolika o wys. 10cm z płytek gresowych przycinanych (11,85+5,70)x2+(5,70x2)-0,90x4	42,90 m ² x	=

21.	Kanały spalinowe i wentylacyjne z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowo-wapiennej 3,50x2	7,00 m	x	=
22.	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi glazurowanymi mocowanymi na klej i spoinowanymi w łazienkach i zapleczu kuchennym (3,85x2,00)x3+2,00x2,00x4-(1,00x2,00)x2	35,10 m ²	x	=
23.	Montaż przewodów elektrycznych YDY 2x2,5mm ² układane na podłożu z kamienia	58,00 m	x	=
24.	Montaż opraw oświetleniowych panelowych w sufitach podwieszanych	8,00 kpl.	x	=
25.	Montaż łączników świetlnych z podłączeniem przewodów	6,00 szt.	x	=
26.	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych z podłączeniem przewodów	6,00 szt.	x	=
27.	Montaż puszek instalacyjnych wtyczkowych z przygotowaniem podłoża ręcznie ø80mm	10,00 szt.	x	=
				Razem netto:
				VAT 23%:
				Razem brutto:

II. Roboty instalacyjne

1.	Wykop liniowy na odkład w gruncie kat. IV w celu odkrycia wodociągu wiejskiego i dokonania włączenia się do sieci			
	A - mechanicznie 60%	7,80 m ³	x	=
	B - ręcznie 40%	5,20 m ³	x	=
2.	Wykop obiektowy dla studni wodomierzowej z kręgów betonowych o ø wewn. 1200mm			
	A - mechanicznie 80%	6,40 m ³	x	=
	B - ręcznie 20%	1,60 m ³	x	=
3.	Wykop liniowy na odkład w gruncie kat. IV dla ułożenia sieci centralnego ogrzewania z kotłowni budynku szkolnego do budynku świetlicy			
	A - mechanicznie 70%	14,80 m ³	x	=
	B - ręcznie 30%	6,35 m ³	x	=
4.	Podłoże z piasku o grub. 10cm na dnie wykopu dla ułożenia rurociągu wody pitnej oraz sieci centralnego ogrzewania	29,50 m ²	x	=
5.	Przewiercenie otworów w fundamencie dla wprowadzenia rurociągów wody pitnej i C.O.	3,00 szt.	x	=
6.	Montaż rur ochronnych ø273mm	3,00 szt.	x	=
7.	Studnia wodomierzowa z kręgów betonowych ø1200mm gł. 2,00mb	1,00 kpl.	x	=
8.	Wykonanie podejścia dla wodomierza domowego skrzydełkowego typ JS 4.0 ø20mm z kształtek ocynkowanych	2,00 kpl.	x	=
9.	Zawory odcinające wodę w studni wodomierzowej za i przed wodomierzem o ø25mm	2,00 szt.	x	=
10.	Zawór antyskażeniowy o połączeniu gwintowanym ø25mm	1,00 szt.	x	=
11.	Wodomierz skrzydełkowy gwintowany typ JS ø20mm	1,00 kpl.	x	=
12.	Zawór spustowy o połączeniu gwintowanym służący do spustu wody z instalacji w przypadku awarii ø15mm	1,00 szt.	x	=

13.	Zawór przelotowy wodociągowy odcinający o połączeniu gwintowanym ze śrubunkiem zamontowany na pionie w budynku o $\varnothing 25\text{mm}$	1,00 szt.	x	=
14.	Opaska - nawiertka na rurociąg PCV $\varnothing 90\text{mm}$ wody pitnej dla wykonania przyłącza do budynku	1,00 kpl.	x	=
15.	Przyłącze wodociągowe do budynku z sieci wodociągowej z rur PE $\varnothing 32\text{mm}$	8,50 mb	x	=
16.	Rurociąg wody pitnej wewnątrz budynku w gruncie pod posadzką z rur polietylenowych $\varnothing 32\text{mm}$ łączonych metodą zgrzewania	16,50 mb	x	=
17.	Rurociąg jw. poz. 16 lecz $\varnothing 20\text{mm}$	16,00 mb	x	=
18.	Baterie umywalkowe i zlewozmywakowe stojące jednouchwytowe $\varnothing 15\text{mm}$	4,00 szt.	x	=
19.	Dodatek za wykonanie podejść czerpalnych do baterii	8,00 szt.	x	=
20.	Podgrzewacz pojemnościowy ciepłej wody użytkowej elektr. o poj. 30l	1,00 kpl.	x	=
21.	Umywalki porcelanowe kolor biały pojedyncze z syfonem z tworzywa sztucznego zamontowane do ściany na wspornikach	3,00 szt.	x	=
22.	Dodatek za zamontowanie zaworów odcinających przelotowych łączonych na gwint $\varnothing 15\text{mm}$ oraz połączonych przyłączem elastycznym w oplocie metalowym (wężyki) dla wody zimnej i ciepłej do umywalek, zlewozmywaków i podgrzewacza pojemnościowego wody użytkowej ciepłej 5szt. x2	10,00 szt.	x	=
23.	Zlewozmywak ze stali nierdzewnej 2-komorowy z płytą ociekową montowany na szafce	1,00 kpl.	x	=
24.	Ustęp pojedynczy porcelanowy kolor biały z płuczką typu kompakt	2,00 kpl.	x	=
25.	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego $\varnothing 15\text{mm}$ z kształtek	2,00 szt.	x	=
26.	Zawór odcinający wodę do płuczki ustępowej $\varnothing 15\text{mm}$	2,00 szt.	x	=
27.	Dodatek za wykonanie odpływów z kształtek PCW od umywalek, zlewozmywaka i kratki ściekowej o $\varnothing 50\text{mm}$	6,00 szt.	x	=
28.	jw. lecz $\varnothing 100\text{mm}$ dla ustępów	2,00 szt.	x	=
29.	Wpusty podłogowe - kratki ściekowe ze stali nierdzewnej $\varnothing 50\text{mm}$	2,00 szt.	x	=
30.	Uchwyty dla osób niepełnosprawnych przy ustępie	2,00 szt.	x	=
31.	Uchwyty dla osób niepełnosprawnych przy umywalce	2,00 szt.	x	=
32.	Izolacja rurociągów w ścianach oraz pod posadzką otuliną izolacyjną z pianki poliuretanowej grub. 30mm dla rur $\varnothing 32\text{mm}$	16,50 mb	x	=
33.	jw. lecz dla rur $\varnothing 20\text{mm}$	16,00 mb	x	=
34.	Rurociąg kanalizacyjny wewnątrz budynku z PVC $\varnothing 160\text{mm}$ w wykopie	4,00 mb	x	=
35.	jw. lecz $\varnothing 110\text{mm}$ na ścianach	4,50 mb	x	=
36.	jw. lecz $\varnothing 50\text{mm}$	7,00 mb	x	=
37.	Czyszczak - rewizja kanalizacyjna z tworzywa PCV $\varnothing 110\text{mm}$	1,00 szt.	x	=
38.	Rura wywiewna kanalizacyjna z PCW $\varnothing 110\text{mm}$ zamontowana na pionie kanalizacyjnym na dachu budynku	1,00 szt.	x	=
39.	Wykonanie przyłącza sieci centralnego ogrzewania tj. zasilenia i powrotu z kotłowni budynku szkoły podstawowej do budynku adaptowanego świetlicy rurociągiem z rur preizolowanych czarnych standardowych z alarmem $\varnothing 33,7/90$	42,00 mb	x	=
40.	Dodatek za montaż kolan preizolowanych $\varnothing 33,7/90$	8,00 szt.	x	=

41.	Dodatek za wykonanie połączeń spawanych rur i kształtek oraz ich izolacja z dokonaniem próby ciśnienia i szczelności rurociągu	22,00 szt. x	=
42.	Zawory odcinające kulowe na gorącą wodę o $\varnothing 32\text{mm}$ zamontowane przy rozdzielaczach w kotłowni oraz w budynku świetlicy	4,00 szt. x	=
43.	Montaż szafki z rozdzielaczem instalacji C.O. typ SWP-3	1,00 kpl. x	=
44.	Montaż grzejników stalowych gładkich emaliowanych dwupłytowych wys. 600mm o dług. 1600mm	4,00 szt. x	=
45.	jw. lecz dług. 1000mm	2,00 szt. x	=
46.	jw. lecz dług. 500mm	2,00 szt. x	=
47.	Montaż zaworów grzejnikowych przelotowych z pojedynczą regulacją na zasileniu o $\varnothing 15\text{mm}$	8,00 szt. x	=
48.	jw. lecz zaworów powrotnych regulowanych kluczem na powrocie $\varnothing 15\text{mm}$	8,00 szt. x	=
49.	Montaż rur przyłączy do grzejników (zasilenie i powrót) o $\varnothing 15\text{mm}$	8,00 kpl. x	=
50.	Montaż rurociągów zasilających i powrotnych z polietylenu sieciowanego z warstwą antydyfuzyjną o $\varnothing 17,0/2,0\text{mm}$	94,00 mb x	=
51.	jw. lecz $\varnothing 16/2,00\text{mm}$	28,00 mb x	=
52.	Odpowietrzniki grzejnikowe	8,00 szt. x	=
53.	Odpowietrzniki rozdzielacza na zasileniu i powrocie	2,00 szt. x	=
54.	Izolacja ciepłochronna rurociągów C.O. (zasilenie i powrót) otuliną z pianki poliuretanowej grub. 30mm dla rur o \varnothing do 20mm	122,00 mb x	=
55.	Obsypanie rurociągiem C.O. z rur preizolowanych piaskiem z ręcznym dokładnym zagęszczeniem o grub. Warstwy 50cm od dna wykopu	10,50 m ³ x	=
56.	Próba szczelności instalacji C.O. z grzejnikami na zimno oraz na gorąco z regulacją równomiernego grzania grzejników	8,00 szt. x	=
57.	Ułożenie na powierzchni piasku w wykopie 1 warstwy papy asfaltowej wzdłuż rurociągu C.O. przed zaspaniem urobkiem z wykopu	21,50 m ² x	=
58.	Zasyпка wykopu urobkiem, obmiar z poz. 1+2+3 minus poz. 4+7+55 tj. 42,15-16,53=25,62m ²		
	A - mechanicznie 80%	20,50 m ³ x	=
	B - ręcznie 20%	5,12 m ³ x	=
59.	Łaładunek mechaniczno-ręczny nadmiaru urobku kat. IV i odwóz samochodem samowyl. 5t na odl. 2km	16,53 m ³ x	=
60.	Montaż rurociągu poziomego C.O. w posadzce (zasilenie i powrót) z rur stabilizowanych polipropylenowych o połączeniach zgrzewanych $\varnothing 32\text{mm}$ doprowadzających ciepło z rur preizolowanych do rozdzielacza	26,00 mb x	=
61.	Izolacja ciepłochronna rurociągu otuliną z pianki poliuretanowej grub. 30mm dla rur $\varnothing 32\text{mm}$	26,00 mb x	=
		Razem netto:	
		VAT 23%:	
		Razem brutto:	

III. Przyłącze wodociągowe

1.	Odkopanie wodociągu wiejskiego ręcznie w celu wykonania włączenia przyłącza wody pitnej do budynku w gruncie kat. III na odkład o wym. 1,50x1,20x1,80	3,24 m ³ x	=
----	---	-----------------------	---

2.	Wykop liniowy o ścianach pochyłych dla bezpieczeństwa pracowników bez umocnienia ścian dla przyłącza wody pitnej w gruncie kat. III o wym. $8,00 \times ((2,00 + 1,00) / 2) \times 1,80$	21,60 m ³ x	=
3.	Wykonanie podłoża pod rurociąg z PE z piasku o grub. 15cm $8,00 \times 1,00$	8,00 m ² x	=
4.	Montaż opaski - nawiertki wodociągowej do rur z tworzyw sztucznych typu NN Ø110 z obudową (kluczem) i skrzynką uliczną z napisem WODA	1,00 kpl. x	=
5.	Montaż przyłącza wody pitnej z rur PE 40mm w gotowym wykopie na przygotowanym podłożu	8,00 mb x	=
6.	Montaż rurociągu stalowego ocynk. Ø32mm w tulei ochronnej pod fundamentem budynku oraz po ścianie pionowej z wykopu do wys. 80cm ponad posadzkę budynku.	3,80 mb x	=
7.	Zawór wodociągowy odcinający Ø32mm na pionie wewnątrz budynku przed wodomierzem	1,00 szt. x	=
8.	Dodatek za wykonanie podejść obustronnych do wodomierza z kształtek wodociągowych Ø32mm	1,00 kpl. x	=
9.	Montaż wodomierza skrzydełkowego z zaworem antyskażeniowym na instalacji wody pitnej w budynku	1,00 kpl. x	=
10.	Zasyпка wykopów z poz. 1 + poz. 2 po wykonaniu próby ciśnieniowej i dokonaniu inwentaryzacji przyłącza wody. Obmiar: $3,24\text{m}^3 + 21,60\text{m}^3 = 24,84\text{m}^3$	24,84 m ³ x	=
11.	Studnia wodomierzowa z kręgów betonowych Ø1200mm o głębokości do 2,00m	1,00 kpl. x	=
Razem netto:			
VAT 23%:			
Razem brutto:			

IV. Zbiornik bezodpływowy ścieków z przyłączem

1.	Wykop liniowy ciągły w gruncie kat. III-IV dla ułożenia rur kanalizacyjnych PVC o Ø160/4,70mm o głębokości 1,30m na odkład wykonany mechanicznie $8,00 \times 1,00 \times 1,30$	10,40 m ³ x	14,89 zł =
2.	Wykop obiektowy wykonany mechanicznie w gruncie kat. III-IV dla montażu zbiornika bezodpływowego ścieków sanitarnych	31,50 m ³ x	14,89 zł =
3.	Podłoże z kruszywa łamanego-tłuczeń o frakcji 10-20mm o grubości warstwy 10cm po zagęszczeniu mechanicznym na dnie wykopu pod zbiornik oraz rurociąg	34,00 m ² x	25,46 zł =
4.	Montaż rur kanalizacyjnych kielichowych z PVC Ø160/4,7mm do robót zewnętrznych w gotowym wykopie na gotowym podłożu	8,00 m x	48,21 zł =
5.	Montaż studzienki kanalizacyjnej z PVC Ø315mm o głębokości do 1,50m kompletnej z włazem zamontowanej w przykanalnikach	1,00 kpl. x	724,96 zł =
6.	Montaż bezodpływowego zbiornika ścieków sanitarnych z gotowego żelbetowego prefabrykowanego o pojemności 6,00m ³ w gotowym wykopie z kominkiem włazowym oraz włazem wystającym 10cm ponad poziom terenu z jego zakupem i dostawą do miejsca wbudowania	1,00 kpl. x	5 200,00 zł =
7.	Ręczne zasypanie rur kanalizacyjnych i zbiornika żelbetowego bezodpływowego	21,50 m ³ x	19,57 zł =

Razem netto:

VAT 23%:

Razem brutto:

Zestawienie kosztów:

Roboty budowlane

Roboty instalacyjne

Przyłącze wodociągowe

Zbiornik bezodpływowy ścieków z przyłączem _____

Ogółem netto:

VAT 23%:

Ogółem brutto: